

西区発寒11-4住宅分譲地 W イベント

6月17日(土)・18日(日) open 10:00 ~ close 17:00

新築一戸建完成見学会

オーナー様のご厚意により開催いたします。
是非この機会にご見学ください。



スーパー・小学校・公園など住環境充実!!

コンセプトハウス発表会



【B区画】

収容面積 100.75㎡(25.29坪)
延床面積 117.38㎡(28.19坪)
総床面積 111.38㎡(27.18坪)
HP 延床面積 66.91㎡(16.37坪)
HP 延床面積 44.47㎡(10.77坪)



4LDK + F

2×4工法
エコジョーズ
照明器具
JIO10年保険
地盤20年保証
アスファルト工事

販売価格

税込 **2,890万円**

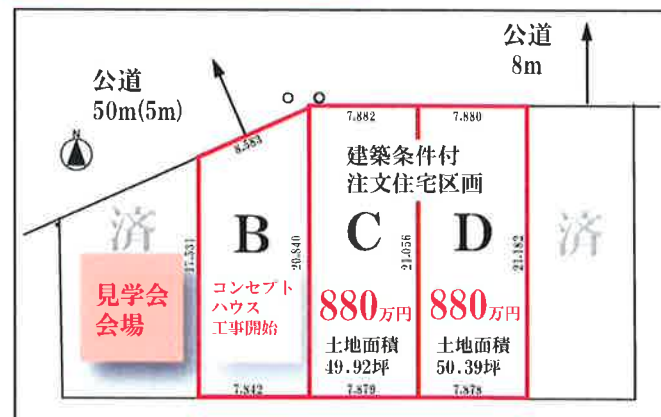
(杭・アスファルト工事費用含む)

物件概要【コンセプトハウス(B区画)及び建築条件付宅地(C・D区画)】

- 所在地 札幌市西区発寒11丁目1970番98 ●交通 徒歩10分 ●地目 宅地 ●用途地域 第一種住居地域 ●建蔽率 60%
- 容積率 200% ●道幅 (B区画) 北西側50m(約) 公道 ●(C・D区画) 北側8m 公道 ●北道直見 無 ●設備 電気 北道直見電力 上下水道
- 札幌市 ●現況 (B区画) 建築中 ●(C・D区画) 更地 ●面積 価格 別表参照 ●引越 (B区画) 要相談 / 平成29年8月完成予定 ●(C・D区画) 要
- 取引形態/売上 ●広告有効期限 平成29年6月30日 ●(B区画) 建物付土地 / 工事中 (完成予定平成29年8月) ●面積 / 4LDK + F
- 構造 / 本造持屋壁(2×4) 工法 省令準拠火防地盤土2層建て 建築確認番号第SK170057号 平成29年10月18日
- (C・D区画) 建築条件付土地 売買契約後、売主と建物請負契約締結されない場合、土地契約日解除されます
- 設計施工 株式会社アーキコーポレーション ●詳しくはお問合せください

JR
「発寒中央」駅
徒歩 **10分**

- JR発寒中央駅・・・徒歩10分
- スーパーダイイチ・・・徒歩10分
- ツルハドラッグ・・・徒歩10分
- セイコーマート・・・徒歩4分
- ローソン・・・徒歩4分
- 発寒やよい公園・・・徒歩5分
- 郵便局・・・徒歩3分
- はっさむ地区センター・・・徒歩9分
- 北洋銀行発寒支店・・・徒歩5分
- 発寒小学校・・・徒歩8分
- 西陵中学校・・・徒歩14分



オーナー様住宅見学会
&
コンセプトハウス発表会



●北海道知事許可(特-2)第16590号 ● 建築士事務所 北海道知事登録(特)第4708号 ● 北海道知事(特)第7232号
● 般社団法人 日本バーチャル建築協会 ● 公認社団法人 全日本不動産協会

株式会社アーキコーポレーション
札幌市中央区大通東10丁目16番地9 URL: <http://archi-corporation.com>

お問い合わせ先

011-208-7700

アーキコーポレーション

